

MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 *



*Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.



Antigüedad: 88 años (construida en 1930)
Superficie en pies cuadrados: 102,628

Estudiantes matriculados:
564

**ESTADO DEL EDIFICIO:
BUENO**

FCI: 9.3%

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%
En estado aceptable: Del 11% al 30%
En mal estado: más del 30%

Jeffco Open School

- Ampliar la instalación con una adición al edificio.
- Remodelar el interior del edificio.
- Ventanas nuevas, más seguras y de mayor eficiencia energética.
- Puertas exteriores nuevas, más seguras.
- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Mejorar las áreas ajardinadas y los campos deportivos.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Actualizar el equipo de calefacción y aire acondicionado, la grifería y la instalación de tuberías.
- Sustituir la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética.
- Cambiar el techo exterior deteriorado.

Costo estimado de las mejoras propuestas: \$9,307,490. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.